



Stadtratsfraktion
Uwe Thöle

Nordenham, 27.05.2025
Tel.: 04731/6085
Mail: uwe.thoele@gmx.de

Herrn
Bürgermeister
Nils Siemen
Walther-Rathenau-Str. 25

Stadt Nordenham
Eingang: 29.05.25

Antrag 98/25

26954 Nordenham

Antrag:
hier: Sanierung des Bahnhofgebäudes Nordenham

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen einer Sitzung des Fachausschusses für Planen, Bauen und Mobilität des Kreistages vom 27.05.2025 äußerte sich ein Vertreter des Bahnstationsmanagements Bremen/ Osnabrück, 26122 Oldenburg, in anderem Kontext u.a. auch zur Situation des Bahnhofgebäudes Nordenham und erklärte, dass sich diesbezüglich eine Lösung abzeichne; allerdings hätten Investoren bislang wenig Interesse bekundet.

Nach Auffassung der SPD-Fraktion ist es zielführender, das denkmalgeschützte Gebäude zunächst grundlegend zu sanieren und somit für Investoren attraktiver zu gestalten.

Ferner sollten - sobald konkrete Planungen vorliegen - unverzüglich Fördermittel akquiriert werden.

Der SPD-Fraktion ist bewusst, dass die Stadtverwaltung regelmäßig im Dialog mit der Deutschen Bahn sowie weiteren relevanten Akteuren steht, um eine tragfähige Lösung für die Zukunft des Bahnhofgebäudes zu entwickeln. – Die SPD begrüßt dieses Engagement ausdrücklich. Dabei ist auch unzweifelhaft, dass allein die Bahn als Eigentümerin die maßgeblichen Entscheidungen treffen kann.

Darüber hinaus weist die SPD-Fraktion auf die besondere Bedeutung der Klärung des Deichrechts im Zusammenhang mit einer künftigen Nutzung und Sanierung des Bahnhofs hin. – Eine rechtliche Klärung in dieser Sache ist nach unserer Auffassung ein zentraler Baustein für die weitere Entwicklung des Standorts.

**Die SPD-Fraktion beantragt daher, unverzüglich im Rahmen einer Sonder-
sitzung des Wirtschaftsausschusses einen Vertreter des Deutschen
Bahnhofsmanagements zur dargestellten Problematik einzuladen.**

Die Kontaktdaten des Vertreters der Deutschen Bahn liegen vor und können gern zur Verfügung gestellt werden.

Für die SPD-Fraktion:

gez.: Uwe Thöle